

Rapport
d'activités
2021

Le CAUE de la Sarthe

Partenaire des Sarthois

72 Sarthe
c|a.u.e

Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement

UNE ASSOCIATION « LOI 1901 »

L'association

Le CAUE de la Sarthe est **une association « loi 1901 »** mise en place en janvier 1979, par le Conseil général sous la présidence de Michel d'Aillières, en application de la loi sur l'Architecture.

Les missions

Institués par la loi du 3 janvier 1977 sur l'Architecture, les Conseils d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement ont pour objet de « **poursuivre sur le plan local les objectifs définis au plan national en vue de promouvoir la qualité de l'architecture et de son environnement** ». La loi SRU du 13 décembre 2000 et les Codes de l'Urbanisme, de l'Environnement et de l'Énergie renforcent leur rôle.

Les CAUE développent leurs missions d'intérêt public à travers l'information, la sensibilisation mais aussi le conseil et la formation.

Dans le cadre de la décentralisation, les CAUE jouent un rôle irremplaçable de conseils indépendants, hors secteur marchand et s'attachent à rassembler tous les partenaires autour des exigences de qualité de vie et de dynamique du développement local.

4 principes fondamentaux, une charte

« Les CAUE s'engagent à fonder leurs actions sur :

- **l'indépendance** par rapport aux enjeux, notamment financiers ;
- **la recherche d'innovation** dans les méthodes et les démarches ;
- **la pluridisciplinarité** dans l'approche, l'analyse et le traitement des problèmes ;
- la volonté d'**animer un partenariat** entre tous les acteurs de l'aménagement des territoires. » *Charte de Béziers, 1990*



LE CAUE DE LA SARTHE AU CŒUR D'UN RÉSEAU

Un mouvement

93 CAUE, 1300 professionnels
Un réseau sur l'ensemble du territoire !

► **La Fédération Nationale des CAUE** a été créée le 9 mai 1980. Elle permet aux CAUE de partager leurs expériences et d'apprendre les uns des autres.

FNCAUE, 5 ue de Charonne, 75011 Paris

01 43 22 07 82 - fncaue@fncaue.fr

www.fncaue.com

► **Les Unions Régionales.** Aujourd'hui tous les CAUE se retrouvent au sein d'une instance régionale.

L'URCAUE des Pays de la Loire, la plus ancienne, regroupe les 5 CAUE de la Région.

L'Union Régionale mène de nombreuses actions concertées :

- la formation des personnels
- les échanges d'expériences et de méthodes permettant l'enrichissement de l'offre de chaque CAUE pour ses différents publics (Semaine régionale de l'Architecture Contemporaine...)
- les relations de travail avec les services déconcentrés de l'État - DREAL, DRAC, etc, et des structures régionales (Atlas régional des Paysages, Label Villes et Villages Fleuris...)
- le partage des ressources produites par les différents CAUE à destination de leurs publics (programme de formation des élus, ...)
- la coordination et la mutualisation d'outils pour des économies d'échelle (site internet, site Prix APERÇUS, portail documentaire, fiches conseils en architecture pour les particuliers...)
- le pilotage d'actions régionales (trame verte et bleue, expositions des palmarès des Prix Aperçus, ouvrages sur le patrimoine régional...)
- l'apport à la Région d'une expertise d'échelle régionale sur les problématiques locales, pour accompagner sa compétence en aménagement du territoire.

Union régionale des CAUE des Pays de la Loire

Maison de l'Architecture, des Territoires et du Paysage

312 avenue René Gasnier 49100 Angers

02 41 22 99 91

www.urcaue-paysdelaloire.com

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION

Données 2021

6 représentants des Collectivités locales

Emmanuel FRANCO | Vice-président du Conseil départemental, Président de l'AMF 72, Président de la Communauté de Communes du Val de Sarthe, Maire d'Étival-lès-le-Mans. **Président du CAUE**

Dominique LE MÉNER | Président du Conseil départemental

Monique NICOLAS-LIBERGE | Conseillère départementale

Fabienne LABRETTE-MÉNAGER | Vice-présidente du Conseil départemental, Maire de Fresnay-sur-Sarthe, Présidente de Sarthe Habitat

Véronique RIVRON | Vice-présidente du Conseil départemental. **Trésorière du CAUE**

Eric MARCHAND | Conseiller départemental

6 membres élus par l'Assemblée Générale

Isabelle CARRON | Architecte DPLG, directrice de Cénovia

Galiène COHU | Maire de Loir-en-Vallée

Elsa TUFFIER | Géomètre-expert

Michèle ROUSSILLAT | Professeure agrégée de géographie, commissaire enquêteur. **Secrétaire du CAUE**

Antoine LESCOP de MOY | Délégué départemental des Vieilles Maisons Françaises

Sylvie CRISCOLO | Provisseure du Lycée professionnel Maréchal Leclerc Hautecloque de Montval-sur-Loir

3 représentants de l'État

Bernard MEYZIE | Directeur Départemental des Territoires

Nicolas GAUTIER | Architecte des Bâtiments de France, chef de l'UDAP

Mathias BOUVIER | Directeur académique des Services de l'Éducation Nationale

4 professionnels du cadre de vie

Dominique CAIRE | Paysagiste concepteur

Alexandra JOURDE | Directrice du BTP CFA Sarthe

Rémi LEDRU | Architecte DPLG, urbaniste, représentant du CROA

Stéphane BÉRANGER | Architecte DPLG. **Vice-président du CAUE**

2 personnalités qualifiées

Philippe MORANÇAIS | Économiste de la construction

Philippe LAMBRON | 2^e vice-président de la CAPEB Sarthe

1 représentant du personnel

Stéphane FOUGERAY | Paysagiste concepteur. **Délégué du personnel**

La direction du CAUE

Céline LEVRARD | Paysagiste concepteur, urbaniste OPQU. **Directrice**

VOS INTERLOCUTEURS AU CAUE DE LA SARTHE

Le CAUE est composé d'une équipe pluridisciplinaire aux compétences complémentaires.

Le Président Emmanuel FRANCO

L'équipe en 2021

Céline LEVRARD | Directrice / Paysagiste concepteur DPLG, Urbaniste OPQU

Marie BARÓ | Graphiste

Stéphane FOUGERAY | Paysagiste concepteur

Gérard FRÉDÉRIC | Architecte DPLG (jusqu'au 30/09/2021)

Anne FROIDEVAUX | Architecte DPLG, chargée d'études Patrimoine bâti

Francesca GATTONI | Architecte (jusqu'au 17/12/2021)

Lynda JEAN-MARIE | Documentaliste

Catherine LABASTARDE | Secrétaire-comptable

Anatole LASSEUR | Paysagiste concepteur (depuis le 19/07/2021)

Hélène LE CAM | Paysagiste concepteur

Jean-Pierre LEGRAND | Architecte HMONP (depuis 18/10/2021)

Sophie LENFANT | Chargée de la communication et des partenariats

Elsa MARTINEAU | Architecte DPLG, Urbaniste

Anetta PALONKA-COHIN | Chargée d'études Patrimoine mobilier

Yezza-Lisbeth RAHMOUNE | Paysagiste concepteur

Emilie RODRIGUEZ | Chargée de pédagogie

Olivier TÉSORIÈRE | Titulaire du diplôme d'État d'architecte et d'urbaniste

L'équipe au 31 décembre 2021

9 métiers, 15 salariés

13 temps pleins / 2 temps partiels



ADHÉRER AU CAUE DE LA SARTHE

Nos adhérents nous apportent chaque année leur soutien capital et participent à la vie de l'association. Grâce à cette relation privilégiée, le CAUE peut développer des actions qualitatives, transversales, durables et totalement impartiales.

Merci !

Adhérer

C'est **se savoir acteur de la ville et de l'espace** ; c'est avoir conscience de l'intérêt public de l'architecture, de l'urbanisme, du patrimoine et des paysages ; c'est participer au débat sur le cadre de vie et aider au développement de l'esprit de participation des habitants ; c'est concevoir des solidarités entre les collectivités et la complémentarité entre la ville et la campagne ; c'est manifester l'ambition d'un avenir réconciliant environnement et développement durable.



G. Frédéric

En adhérant

- Je **prends part aux décisions et orientations** de la vie de l'association en étant membre de son Assemblée Générale.
- Je m'associe à la **démarche culturelle** du CAUE en faveur de **la qualité de l'architecture, de l'urbanisme, des paysages urbains ou naturels, et de l'environnement**.
- Je le soutiens dans cette mission **d'intérêt public** décrite dans la Loi du 3 janvier 1977.
- Je manifeste mon attachement à la qualité du **cadre de vie** et à l'aménagement **durable** du territoire.
- Je peux solliciter l'accompagnement personnalisé de l'équipe pluridisciplinaire du CAUE pour être aidé dans toute démarche de qualité **en amont des projets** de construction, d'aménagement urbain ou paysager, dans le cadre d'une convention d'objectifs, toujours hors maîtrise d'œuvre.
- Je peux emprunter les **expositions** du CAUE.
- J'ai accès au service de recherche d'informations, aux dossiers thématiques et au **fonds documentaire** du CAUE.

BULLETIN D'ADHÉSION

www.caue-sarthe.com/adherer

Nom :

Statut :

Collectivités locales :

Je suis une **Communauté de Communes** et j'adhère en mon nom propre et en lieu et place des Communes de mon territoire.

Nbre d'habitants* x 0,08 euros/hbt =

Je suis une **Communauté de Communes** et je souhaite adhérer en mon nom propre ou conventionner pour moi-même avec le CAUE : forfait 150 euros. *Je note que mon adhésion ne se substitue pas à celle des Communes de mon territoire.*

Je suis une **Commune** et j'adhère en mon nom propre. Je note que je suis dispensée d'adhésion si ma Communauté de Communes adhère en mon nom.

Nbre d'habitants* x 0,08 euros/hbt =

Entreprise commerciale

150 €

Organisme ou association à but non lucratif

60 €

Particulier

15 €

* Population municipale : www.insee.fr/rubrique Statistiques et études - Recensement de la population

Adresse :

Tél : Courriel :

Numéro de Siret :

Représenté(e) par (le cas échéant) :

Fonction :

décide d'adhérer au CAUE de la Sarthe pour l'année

Je souhaite recevoir une facture.

Règlement par chèque à l'ordre du CAUE de la Sarthe ou par virement administratif
Coordonnées bancaires du CAUE de la Sarthe : Crédit Mutuel Le Mans Centre, 1 place des Comtes
du Maine 72000 Le Mans - N° IBAN : FR76 1548 9048 1100 0199 1034 074 - BIC : CMCIFR2A
N° de Siret : 31868697900036 - Code APE : 7111Z

Date et signature

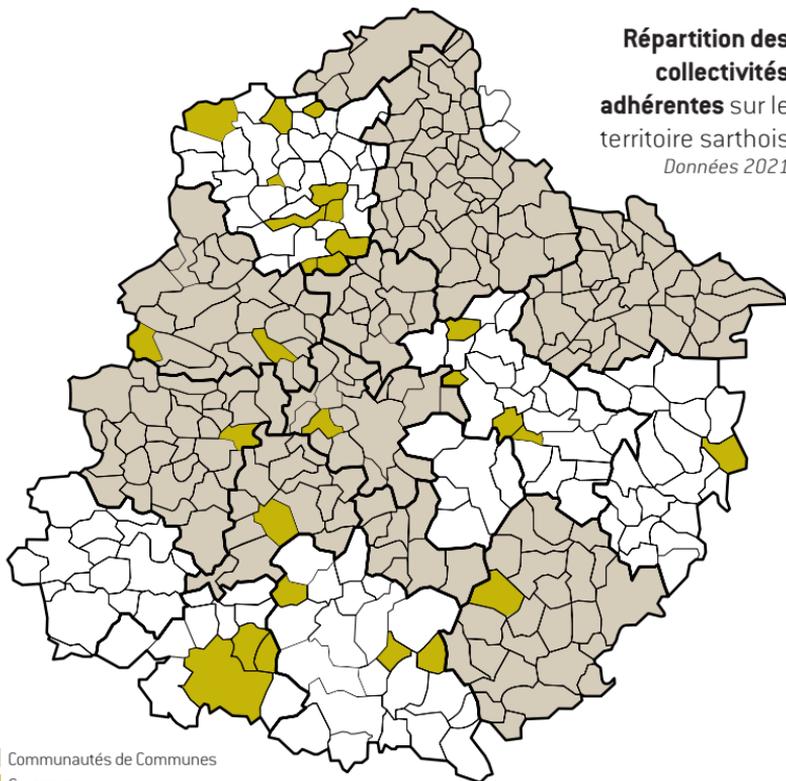
72 Sarthe
c|a.u.e

A retourner au CAUE 1 rue de la Mariette 72000 Le Mans
accompagné du règlement le cas échéant

NOS ADHÉRENTS

10 Communautés de Communes et leurs 222 Communes : Champagne Conlinoise et Pays de Sillé (24 communes) • Le Mans Métropole (19 communes) • L'Huisne Sarthoise (33 communes) • Loir-Lucé-Bercé (24 communes) • Loué-Brûlon-Noyen (29 communes) • Maine Cœur de Sarthe (13 communes) • Maine Saosnois (51 communes) • Orée de Bercé-Belinois (8 communes) • Val de Sarthe (16 communes) • Communauté Urbaine d'Alençon (5 communes sarthoises) • **27 Communes** : Ardenay-sur-Mérize • Béthon • Clermont-Créans • Crannes-en-Champagne • Cures • Fatines • Fay • Fresnay-sur-Sarthe • Gesnes-le-Gandelin • Juillé • Jupilles • La Flèche • La Fontaine-Saint-Martin • La Suze-sur-Sarthe • Le Tronchet • Mareil-sur-Loir • Maresché • Neuville-en-Charnie • Piacé • Rahay • Saint-Christophe-du-Jambet • Saint-Léonard-des-Bois • Saint-Marceau • Sarcé • Sillé-le-Philippe • Surfonds • Verneil-le-Chétif • **5 établissements scolaires** : Collège Jean de l'Épine, Le Mans • LPA André Provost, Brette-les-Pins • Lycée Touchard - Washington, Le Mans • Collège Kennedy, Allonnes • Collège Le Marin, Allonnes • **3 particuliers**

Répartition des collectivités adhérentes sur le territoire sarthois
Données 2021



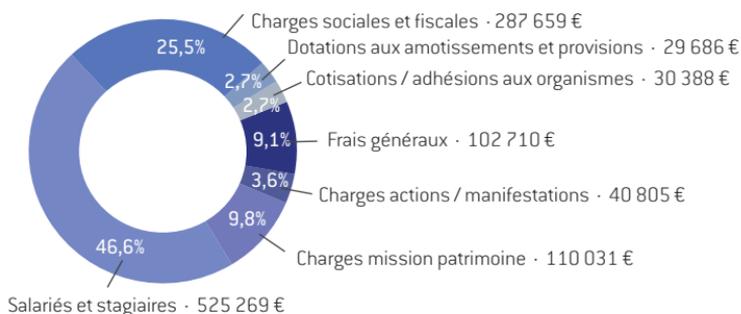
RÉSULTAT COMPTABLE

certifié par le Commissaire aux Comptes

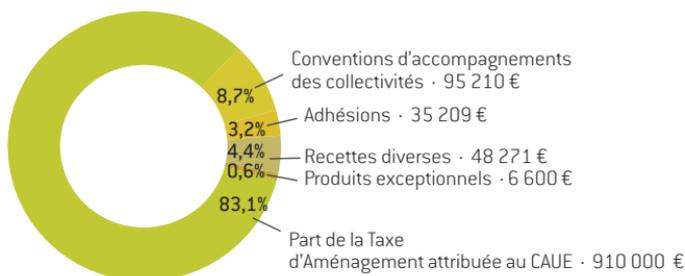
La part de la Taxe d'Aménagement attribuée au CAUE par le Conseil départemental est constante depuis 2017, soit 910 000 €.

Les comptes arrêtés au 31 décembre 2021 se traduisent par une perte de 31 258 euros. L'affectation du résultat est soumise au vote lors de l'Assemblée Générale du 21 juin 2022.

Répartition des charges 2021 · 1 126 548 €



Répartition des produits 2021 · 1 095 290 €



Le **financement** du CAUE

Les principaux financeurs du CAUE sont, de par la Loi, **les pétitionnaires**, c'est-à-dire les auteurs des demandes de permis de construire et d'aménager en Sarthe. Pour leur projet, ils s'acquittent de la **Taxe d'Aménagement**. Une partie de cette taxe est versée au CAUE par le Département. Le but : permettre aux futurs pétitionnaires de toute la Sarthe de bénéficier gracieusement de l'action du CAUE pour développer une culture de la qualité du cadre de vie. Cette mission de service public est également financée par **les cotisations** des adhérents, **les conventions** avec les structures qui sollicitent nos interventions, les contributions de **partenaires privés** et les ventes de **nos publications**.

LE CENTRE DE RESSOURCES DOCUMENTAIRES

La documentation

Le centre de ressources documentaires du CAUE met à disposition du public un fonds documentaire spécialisé en architecture, patrimoine, habitat, urbanisme et paysage.

► **Le fonds documentaire** se compose de :

- 2 150 ouvrages (monographies, brochures, CD-Rom)
- revues spécialisées en architecture, paysage, urbanisme (AMC, Urbanisme, À vivre, La maison écologique, Le Moniteur, Exé...)
- dossiers documentaires thématiques
- 1 250 dossiers d'accompagnement réalisés par le CAUE à la demande des collectivités locales.

L'accès est réservé pour un usage interne ainsi qu'aux personnes ayant reçu l'autorisation de la Commune concernée.

- photographies sur l'architecture, le paysage et le patrimoine sarthois (1 500 références) ; l'accès est réservé pour un usage interne.

► La consultation du fonds documentaire est possible via le **portail documentaire en ligne CAUE-DOCOUEST.COM**. Cet outil de partage des connaissances permet l'accès aux catalogues des centres de documentation de plusieurs CAUE : Loire-Atlantique, Maine-et-Loire, Sarthe, Vendée, Calvados, Manche et Côte d'Armor.

► **L'annuaire départemental des architectes**, maîtres d'œuvre de maisons individuelles issues de démarches environnementales, a été mis en place par le CAUE de la Sarthe et l'association des Architectes Sarthois.

Si vous souhaitez **y participer**, contactez-nous !

Ouvert au public

Ouverture, sur rendez-vous, le lundi de 14h à 17h30, les mardi, jeudi et vendredi de 9h30 à 12h30 et de 14h à 17h.



LE CENTRE DE RESSOURCES DOCUMENTAIRES

► L'observatoire de l'Architecture, de l'Urbanisme et du Paysage

Il s'agit d'une base de données régulièrement actualisée pour mettre en valeur la production architecturale, urbaine et paysagère, à l'échelle départementale et nationale. Une cinquantaine de CAUE participe à ce projet. **Plus de 5 650 réalisations sur toute la France dont 108 en Sarthe figurent dans la base de données.**

www.caue-observatoire.fr

N'hésitez pas à nous signaler une réalisation !

La matériauthèque

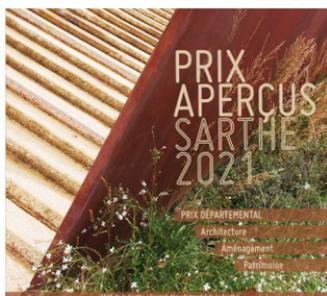
► Ouverte au public, la matériauthèque permet aux visiteurs de consulter, observer et découvrir des produits écologiques et locaux de construction. **Cette matériauthèque explicative et incitative est destinée à promouvoir les filières locales et sensibiliser le grand public à la nécessité d'utiliser des matériaux sains.**



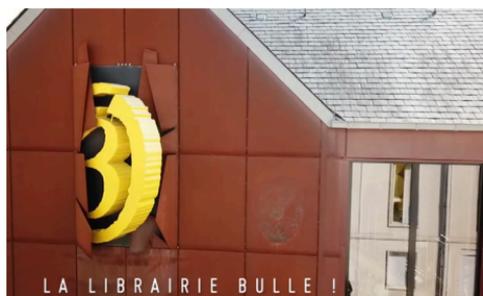
Echantillons de sables,
ocres, isolants



Nos publications - Vidéos Ouvrages, fiches pratiques, catalogues d'exposition...



Catalogue du Prix Aperçus Sarthe 2021
(Gratuit et disponible au CAUE ??)



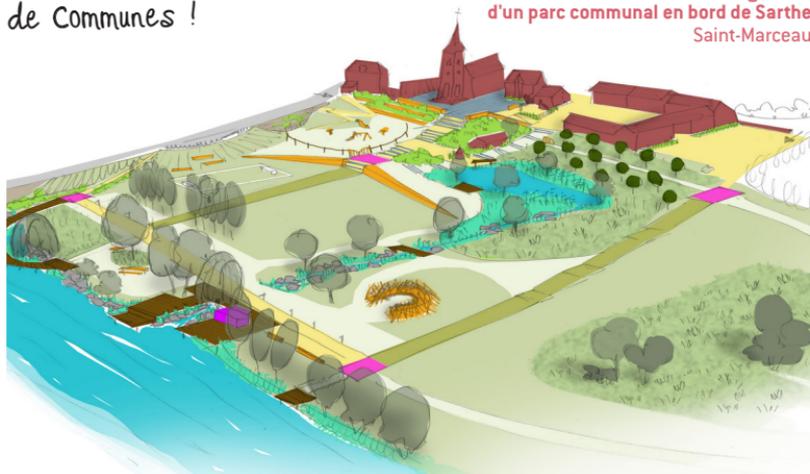
Vidéo présentant le projet constructif de la librairie Bulle, Prix du public 2016 (à découvrir sur notre chaîne vidéo)

Toutes nos publications sont conçues par nos soins avant transmission à un imprimeur sarthois, choisi après consultation !

L'ACCOMPAGNEMENT DES COLLECTIVITÉS

Le CAUE de la Sarthe,
interlocuteur privilégié !
des Communes et Communautés
de Communes !

Réflexion sur l'aménagement
d'un parc communal en bord de Sarthe
Saint-Marceau



Les chargés d'études du CAUE, architectes, paysagistes concepteurs et urbanistes, conseillent le plus en amont possible les collectivités locales. Par ailleurs, le CAUE accompagne régulièrement les communes dans la procédure de sélection des équipes de maîtrise d'œuvre.

Les porteurs de projets (collectivités, administrations, bailleurs sociaux...) peuvent consulter le CAUE sur tout projet :

- **architecture** : réalisation, réhabilitation, extension d'équipements collectifs (salle polyvalente, bibliothèque, mairie, école, gymnase...)
- **urbanisme** : PLU/PLUI, ZAC, étude urbaine, nouveau quartier...
- **environnement et paysage** : aménagement d'espaces publics (entrée ou traversée de bourg, place, cimetière, parc...)

À quoi sert une *étude communale* ?

Une étude communale est un **accompagnement pédagogique d'aide à la décision pour les élus et leurs collaborateurs**. Elle constitue un préalable permettant de visualiser, de justifier ou de débattre de l'opportunité d'un aménagement et de préparer l'intervention d'une équipe de maîtrise d'œuvre. A ce titre, elle vient étayer les responsabilités du maître d'ouvrage public définies à l'article 2, titre 1er, de la loi MOP (Maîtrise d'Ouvrage Publique) du 12 juillet 1985.

L'ACCOMPAGNEMENT DES COLLECTIVITÉS

Les conseils pour les maîtres d'ouvrage publics, donnés par le CAUE
> **55 conventions finalisées en 2021**

ÉTUDES EXPLORATOIRES COMMUNALES

Architecture

- . **Salle des fêtes** : Saint Georges-du-Rosay (restructuration)
- . **Groupe scolaire** : Neufchâtel-en-Saosnois (construction neuve), La Suze-sur-Sarthe (rénovation)
- . **Maison d'Assistant Maternel** : Auvers-le-Hamon (construction neuve)
- . **Salle associative** : Ligron (construction neuve)
- . **Équipements sportifs** : Trangé (construction neuve)
- . **Devenir de bâtiments communaux** : Souigné-Flacé (requalification), Sillé-le-Guillaume (requalification)
- . **Équipements commerciaux** : Luceau (requalification), Sainte-Cérotte (rénovation)
- . **Espace sanitaire** : La Suze-sur-Sarthe
- . **Patrimoine** : Coulans-sur-Gée

Paysage

- . **Aménagement de jardins, parcs, espaces paysagers, motte féodale, coulée verte** : Saint Cosme-en-Vairais, Coulaines, Fresnay-sur-Sarthe, Chemiré-en-Chamie, Cérans-Foulletourte, Saint-Ouen-en-Belin, La Guierche
- . **Valorisation de zone humide** : La Fontaine-Saint-Martin, Saint-Marceau
- . **Cimetière** : Gesnes-le-Gandelin
- . **Aménagement de cheminements doux** : Moncé-en-Belin, Auvers-le-Hamon
- . **Gestions différenciées/ raisonnées des espaces publics** : Fâtines

Urbanisme

- . **Revitalisation, restructuration de centre bourg** : La Guierche, Beillé
- . **Requalification de rue, traversée de bourgs, place de village, espace de stationnement** : Le Luart, Béthon, La Suze-sur-Sarthe, Duneau, Saint-Paterme-Le Chevain, La Bosse, Mansigné, Champfleur, Gesnes-le-Gandelin, Coudrecieux
- . **Gestion des flux (véhicules, piétons, cycles)** : La Suze-sur-Sarthe
- . **Nouveau quartier en extension** : Saint-Rémy-des-Monts, Maresché, Ligron
- . **Urbanisation de dents creuses** : Clermont-Créans
- . **Vision prospective urbaine (à 15, 20, 30ans)** : La Ferté-Bernard, Mézières-sous-Lavardin

L'ACCOMPAGNEMENT DES COLLECTIVITÉS

Les conseils pour les maîtres d'ouvrage publics, donnés par le CAUE
> **55 conventions finalisées en 2021**

ÉTUDES EXPLORATOIRES COMMUNALES

Architecture

- . **Salle des fêtes** : Saint Georges-du-Rosay (restructuration)
- . **Groupe scolaire** : Neufchâtel-en-Saosnois (construction neuve), La Suze-sur-Sarthe (rénovation)
- . **Maison d'Assistant Maternel** : Auvers-le-Hamon (construction neuve)
- . **Salle associative** : Ligrion (construction neuve)
- . **Équipements sportifs** : Trangé (construction neuve)
- . **Devenir de bâtiments communaux** : Souigné-Flacé (requalification), Sillé-le-Guillaume (requalification)
- . **Équipements commerciaux** : Luceau (requalification), Sainte-Cérotte (rénovation)
- . **Espace sanitaire** : La Suze-sur-Sarthe
- . **Patrimoine** : Coulans-sur-Gée

Paysage

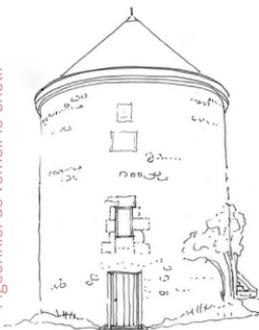
- . **Aménagement de jardins, parcs, espaces paysagers, motte féodale, coulée verte** : Saint Cosme-en-Vairais, Coulaines, Fresnay-sur-Sarthe, Chemiré-en-Charnie, Cérans-Foulletourte, Saint-Ouen-en-Belin, La Guierche
- . **Valorisation de zone humide** : La Fontaine-Saint-Martin, Saint-Marceau
- . **Cimetière** : Gesnes-le-Gandelin
- . **Aménagement de cheminements doux** : Moncé-en-Belin, Auvers-le-Hamon
- . **Gestions différenciées/ raisonnées des espaces publics** : Fâtines

Urbanisme

- . **Revitalisation, restructuration de centre bourg** : La Guierche, Beillé
- . **Requalification de rue, traversée de bourgs, place de village, espace de stationnement** : Le Luart, Béthon, La Suze-sur-Sarthe, Duneau, Saint-Paterne-Le Chevain, La Bosse, Mansigné, Champfleur, Gesnes-le-Gandelin, Coudrecieux
- . **Gestion des flux (véhicules, piétons, cycles)** : La Suze-sur-Sarthe
- . **Nouveau quartier en extension** : Saint-Rémy-des-Monts, Maresché, Ligrion
- . **Urbanisation de dents creuses** : Clermont-Créans
- . **Vision prospective urbaine (à 15, 20, 30ans)** : La Ferté-Bernard, Mézières-sous-Lavardin

L'ACCOMPAGNEMENT DES COLLECTIVITÉS

Pigeonnier de Verneil-le-Chétif



La mission « Patrimoine bâti »

Le CAUE accompagne les collectivités et les particuliers pour leurs projets de restauration du patrimoine bâti : église, chapelle, lavoir, four à chanvre, pigeonnier, manoir, château, croix de cimetière, mur de clôture en pierre... : **patrimoine rural et édifices culturels non protégés au titre des Monuments Historiques.**

La mission « Restauration des objets d'art »

Le CAUE est en charge de l'accompagnement des propriétaires dans leurs projets de restauration d'objets d'art. Lorsqu'ils sont **classés ou inscrits au titre des Monuments Historiques, un travail partenarial, scientifique, administratif et financier est mené avec la DRAC.** En 2021, suivi de la restauration de 129 objets d'art : peintures sur toile et sur bois, peintures murales, statues en terre cuite et en bois, retables, cloches, fonts baptismaux, stalles.... Les dossiers relevant des missions « patrimoine bâti » et « restauration des objets d'art » sont étudiés par le Comité de pilotage « Patrimoine »



Charité de saint Martin, église de Lamnay, terre cuite polychrome, début du XVII^e siècle



Sainte Famille, église de Villaines-sous-Malicorne, toile, 1688

Le Comité de pilotage « Patrimoine »

Le CAUE participe aux travaux du comité « Patrimoine » mis en place par le Conseil départemental en vue d'examiner les dossiers sollicitant l'aide financière départementale. **Ce temps d'échange et de débat participe à l'émergence d'une véritable culture commune en faveur du patrimoine.**

LES CONSEILS AUX PARTICULIERS

Répartition des conseils

En 2021, 485 conseils ont été dispensés par le CAUE

Les conseils aux particuliers se sont déroulés toute l'année 2021 :

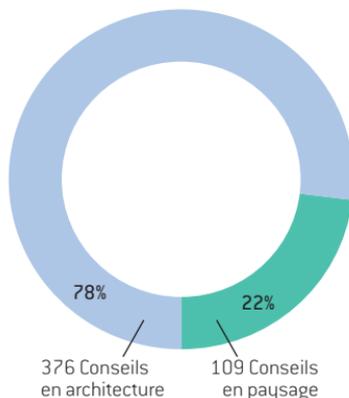
- . **en présentiel**, de juin à décembre
- . **en distanciel** de janvier à début juin, pendant les périodes de télétravail (par téléphone ou en visio-conférence).

22% conseils en paysage

(aménagement de jardins, de terrasses, traitement de limites, potagers, insertion de piscines, composition de massifs, gestion de l'entretien.)

78 % conseils en architecture

(extensions, constructions neuves, aménagement de combles, vérandas, réhabilitations, isolation, ...) *Au Mans / hors du Mans / avec les services ADS du Pays du Mans et de la Communauté Urbaine d'Alençon / avec l'EIE et l'ANAH / avec le Centre de l'Arche (sur l'adaptation du logement lié à la perte d'autonomie)*



Aménagement de l'entrée d'une maison dans une pente



Extension contemporaine pour une maison en milieu rural

DES ÉVÈNEMENTS POUR TOUS, PARTOUT !

Tout au long de l'année, le CAUE de la Sarthe organise et participe à des événements pour chaque public : professionnels, élus, scolaires, grand public. Ateliers, exposés pratiques, conférences, visites guidées, etc.

Notre objectif est de sensibiliser le plus grand nombre à la qualité de l'architecture, de l'urbanisme, du paysage et de l'environnement en proposant tout au long de l'année, des événements variés et créatifs pour tous les publics, sur l'ensemble du territoire départemental.



Le Prix Aperçus Sarthe 2021

Professionnels / Grand public.

Organisé par le CAUE de la Sarthe en lien avec le Conseil départemental de la Sarthe

38 candidats / 3 prix et 5 mentions décernés par le jury / 1 prix du public

Le Prix Aperçus Sarthe 2021, Prix départemental de l'Architecture, de l'Aménagement et du Patrimoine de la Sarthe a mis à l'honneur des réalisations sarthoises témoignant de fortes qualités esthétiques, techniques et environnementales et permis de rendre hommage aux maîtres d'ouvrage et aux maîtres d'œuvre, acteurs de la construction et de l'aménagement départemental. [Appel à candidatures](#), [commission technique](#), [jury](#), [site internet](#), [vidéo](#), [cérémonie de remise de prix](#), [édition d'un catalogue](#) et [d'une exposition](#) ont rythmé l'année 2021.

L'Agenda du CAUE

Pratique, informatif et numérique

Notre agenda en ligne permet d'offrir une vision sur six mois de notre programme, d'accéder à tous nos propositions culturelles et de s'inscrire immédiatement aux visites, formations, ateliers et conférences, sur notre site internet : www.caue-sarthe.com/agenda

DES ÉVÈNEMENTS POUR TOUS, PARTOUT !

Les journées thématiques



Les états d'arbre

Élus, agents et techniciens des collectivités / Grand public
Organisée par le CAUE de la Sarthe, en partenariat avec La Ville du Mans et la Fédération Française du Paysage (FFP), Région Grand Ouest.

L'arbre face aux changements climatiques. Après-midi de formation et soirée grand public pour interroger la place et le devenir de l'arbre face aux changements climatiques.



Jardiner sa ville et son village

Élus, agents et techniciens des collectivités
Organisée sur la chaîne de télévision locale LMTV.

Matinée d'échanges et d'informations autour de tables rondes sur le thème « Le cimetière, un lieu de vie » : évolutions des pratiques funéraires, gestions paysagères des cimetières, végétalisation, entretien. Suivi de visites de cimetières en Sarthe, illustrant les propos : La Flèche, Crosmières, Auvers-le-Hamon, Sargé-lès-Le Mans, Laigné-en-Belin et Verneil-le-Chétif.



Visites du village jardin de Chédigny et du cimetière naturel de Niort

Élus, agents et techniciens des collectivités

Montrer par des exemples concrets, comment ramener et valoriser la nature et la biodiversité dans nos villes, nos villages et notamment nos cimetières.

DES ÉVÈNEMENTS POUR TOUS, PARTOUT !



Les formations et les ateliers

Élus, agents et techniciens des collectivités

Organisés avec l'AMF ??

Les cinq CAUE des Pays de la Loire ont travaillé de concert au sein de l'URCAUE pour proposer quatre modules de formation permettant d'acquérir les connaissances essentielles en matière d'urbanisme, de maîtrise d'ouvrage publique, de stratégie urbaine et paysagère. Ces modules conçus régionalement ont ensuite été personnalisés dans chaque département.

Le CAUE de la Sarthe a également développé trois ateliers pratiques afin de proposer une offre complète aux collectivités.

Formations Valoriser sa commune : le paysage au service des habitants ; Les fondamentaux de l'urbanisme ; Rôle et responsabilités de la maîtrise d'ouvrage publique ; Revitalisation et Renouveau urbain

Ateliers La taille raisonnée des arbustes d'ornement ; Flore locale et espaces publics ; Les vivaces, pour un embellissement durable.



Journées Nationales de l'Architecture

Scolaires et Grand public
En partenariat avec l'Association des
Architectes de la Sarthe

**" Visitez une maison
d'architecte "** - Pour cette 6^e
édition, nous avons souhaité
faire découvrir au grand public
des maisons et des extensions
d'habitation conçues par des
architectes sarthois.

Conférences en ligne

Grand public

Habitat XXI^e - Soirée Home Sweet Home : Confort thermique et économie d'énergie, été comme hiver ; **Architecture XX^e - Soirée VIP** : Saisir le Véritable Intérêt Patrimonial de l'architecture du XX^e siècle en Sarthe.

LES ACTIONS EN MILIEU SCOLAIRE

Le CAUE propose chaque année **un programme varié et adapté à tous les niveaux : ateliers pratiques d'architecture et de paysage, visites, parcours...**
Sensibiliser les jeunes à leur cadre de vie pour l'avenir de tous !



La Semaine de l'architecture contemporaine

Près de 500 élèves ont bénéficié de visites

Elle permet de faire découvrir l'architecture aux collégiens et aux lycéens sarthois dans leur environnement et d'engager un dialogue avec les professionnels de la construction. 4 parcours étaient proposés aux écoles, du 29 mars au 2 avril 2021 : **Parcours urbain** Architecture moderne, Le Mans ; **Exposition Bauhaus.photo** TALM, Le Mans ; **Parcours utopique** Piacé le Radieux, Piacé ; **Parcours cité-jardins** La cité des Pins, Le Mans.



Les Enfants du Patrimoine à Parcé-sur-Sarthe

En partenariat avec la ville de Parcé-sur-Sarthe & l'association Petites Cités de Caractère de la Sarthe

À l'occasion d'une journée, organisée le 18 septembre 2021, 105 enfants de 5 classes de l'école primaire Les Maronniers ont pu observer le patrimoine architectural, urbain et paysager de leur commune, accompagnés d'architectes et de paysagistes concepteurs du CAUE. Deux ateliers étaient proposés aux élèves : **l'ABCdaire photographique** ; **le Carnet de découverte**. Sur la place de la République, **l'ArchiTruck** a accueilli toute la journée, petits et grands, venus s'informer sur les actions grand public du CAUE.



Les Journées Nationales de l'Architecture – Levez les Yeux

Le 15 octobre, les lycéens du lycée Professionnel Funay-Hélène Boucher du Mans ont visité une maison individuelle en construction avec **l'architecte concepteur** (Atelier 2A), **et d'un architecte du CAUE**. Chaque année, lors des JNA, des visites sont ainsi réservées au public scolaire. Cette opération intitulée « Levez les yeux ! » donne la possibilité aux élèves accompagnés de leurs enseignants de partir à la découverte de maisons, d'édifices et de quartiers pour apprendre à lire l'architecture et à décrypter le paysage.

LES ACTIONS EN MILIEU SCOLAIRES

Visites architecturales et urbaines

. Visite de la cité des Pins, Le Mans

Lycée agricole - Brette-les-Pins - bac professionnel

. Visite du Quartier Chaoué, Allonnes

Collège Jean de l'épine - Le Mans

. Visite sensible de la Bibliothèque universitaire

Lycée technique Agrocampus La Germinière - Rouillon

Ateliers

. Travail sur la ville

Collège Jean de l'épine - Le Mans

. Ressentir l'Architecture

Lycée Polyvalent Touchard - Washington - Le Mans

. Approche sensible de l'architecture et création de carte mentale

Lycée technique Agrocampus La Germinière - Rouillon

Expositions itinérantes

. « Petites combines et bons tuyaux »

Collège Ambroise Paré - Le Mans

Découverte des métiers

. Présentation des métiers et missions du CAUE

Collège Jean de l'Épine - Le Mans

École primaire Pierre de Ronsard - Le Mans.

Les stagiaires

Accueillis en observateurs des métiers exercés au CAUE, ils ont contribué par leur motivation, leur fraîcheur, la diversité de leurs parcours, à la vie de l'association.

Collégiens

Esteban BEAUFILS, 3^e, collège Jacques Peletier, Changé • **Léo GUERRIAU**, 3^e, collège Belle-vu, Loué • **Thomas BRUNET**, 3^e, collège Albert Camus, Le Mans • **Gabin CHAPLET**, 3^e, collège Les Mûriers, Le Mans • **Esther BROUSSEAU**, 3^e, collège Kennedy, Allonnes • **Selma AMEUR**, 3^e, collège Le Marin, Allonnes

ESAD TALM Le Mans - Exposition Bauhaus

Gaston PORTE, 3^e année Art, ESAD TALM, Le Mans • **Hermine HUET**, 3^e année Design, ESAD TALM, Le Mans • **Gwangmin LEE**, 2^e année Design, ESAD TALM, Le Mans

COMMUNICATION, RELATIONS PRESSE, PARTENARIATS

Faire savoir notre savoir-faire guide nos actions de communication. Notre stratégie s'appuie sur 3 axes : la communication via nos différents supports, publications, web, réseaux sociaux..., les relations presse et les partenariats.



Site internet spécial collectivités locales

Communication numérique et imprimée



Le CAUE a fait le choix de développer une stratégie de communication active avec un site internet, des vidéos en ligne, une newsletter bimestrielle et une présence continue sur les réseaux sociaux : facebook (3 655 abonnés), instagram

(1 167 abonnés) et twitter (426 abonnés). Sans pour autant négliger le papier : catalogues, feuillets, dépliants, affiches ou brochures avec des impressions mesurées pour informer nos publics au plus proche.

2021 aura été l'année de la déclinaison d'un site internet régional des CAUE spécialement conçu pour le Prix Aperçus, Prix départemental de l'Architecture, de l'Aménagement et du Patrimoine : www.apercus72.fr

Ce fut aussi l'année de la conception d'un **nouveau site internet** :

www.caue72-collectiviteslocales.com, dédié aux collectivités locales.
Rendez-vous en 2022 pour le découvrir.

Relations presse

► Des **conférences de presse** ou points presse sont régulièrement organisés en fonction de notre actualité, au CAUE et sur le terrain ► Des **communiqués** sont adressés aux médias locaux et la presse spécialisée ► La **plateforme Infocale** des quotidiens Ouest-France et Le Maine-Libre est régulièrement utilisée pour annoncer nos événements ► Une chronique mensuelle sur **LMtv Sarthe** est assurée par la directrice du CAUE ► Une rubrique « **Les conseils du CAUE** » est réservée dans le magazine du Département de la Sarthe



COMMUNICATION, RELATIONS PRESSE, PARTENARIATS

Partenariats

Développer et enrichir nos partenariats est un objectif constant du CAUE.

Véritable lieu d'échange avec ceux qui partagent nos valeurs et nos convictions, notre mission « partenariats » est une richesse que nous avons à cœur d'étoffer.

Récemment, nous ont accompagnés :

Le Conseil départemental de la Sarthe, le Ministère de la Culture/DRAC, le Pays du Mans, la Fabrique-rêves de ville du Mans Métropole, le service Nature en ville de la Ville du Mans, l'Abbaye Royale de l'Epau, l'Associations des Maires, Adjointes et Présidents d'Intercommunalité de la Sarthe, les Petites Cités de Caractère de la Sarthe, l'Espace Info Énergie, l'Anah, l'Association des Architectes de la Sarthe, Novabuild, le réseau Canopé, TALM-Le Mans, Les Jardins de Vaujoubert, LM7tv Sarthe, les communes de Maigné, de Parcé-sur-Sarthe et de Sargé-les-le-Mans et les partenaires du Prix Aperçus Sarthe 2021 : la CAPEB, le Crédit Mutuel, la FFB et GRDF.



Les Enfants du Patrimoine à Parcé-sur-Sarthe avec les Petites Cités de Caractère, septembre 2021.



« Les États d'arbre » organisé en octobre 2021, en partenariat avec le service Nature en Ville de la Ville de Le Mans.



Congrès des maires de l'AMF 72, en octobre 2021 au Lude.

LE CAUE EN SYNERGIE

Une équipe en synergie

. CONTRIBUTIONS DE L'ÉQUIPE EN RÉPONSE À UNE SOLLICITATION

Conférences // Assises de l'isolation - **Le Mans Métropole** ; Revue de projet de la construction durable [72] C'Positif - **Novabuild Jury** // Extension du lycée les Bourdonnières [44] - **Région Pays de la Loire** ; Commission Technique Projet - **Sarthe Habitat Réunions** // Label Villes et Villages Fleuris (membre du jury, stand d'information à la remise des prix) - **Région Pays de la Loire** ; Commissions des sites - **Préfecture [72]** ; Comité de pilotage "Patrimoine", Commission Tourisme et Handicap, SARTérritoire, Label Villes et Villages Fleuris, (formations, membre du jury, intervention à la remise des prix) - **Conseil départemental** ; Plateformes territoriales de rénovation énergétique (PTRE), Commission SCoT – Fond Bas carbone - **Pays du Mans** ; Commission SCoT - **Maine Saosnois** ; Étude habitat, Le Mans à 40 ans - **Le Mans Métropole Relations publiques** // Rencontre Architecte conseil et Paysagiste conseil de l'État - **DDT** ; CA et AG - **Fédération Française du Paysage (FFP Nationale, FFP Région Grand Ouest)** ; Réseau CAUE - **FNCAUE, URCAUE** ; Réunion - **CAPEB** ; Assemblée générale - **Sarthe Tourisme** ; Vœux, distribution de l'Album des Maires et Mairies de la Sarthe et d'un plant forestier - **16 Communautés de Communes et urbaine Sarthoises**.

Une équipe curieuse

DES JOURNÉES DE TRAVAIL EN ÉQUIPE

Journée URCAUE, Journée CAUE 72 (visites des jardins du Puygirault et de l'Abbaye de Fontevraud et réunion « prospective et organisation »).

FORMATIONS SUIVIES PAR L'ÉQUIPE DU CAUE

En présentiel // Renouvellement Urbain ; Sauveteur secouriste du travail (SST) – toute l'équipe ; Matériaux biosourcés ; Utilisation de l'approche de Palo Alto ; Façades - Enduits et badigeons ; FIBRA architectures

En visioconférence / webinaires // Colloque La Ville en Jeux ; Comment transformer l'immeuble collectif des 30 Glorieuses ? ; Regards croisés et expériences partagées ; Formation handicap sourd et muet (logiciel ACCEO) ; Construire avec des matériaux bas carbone ; Neurosciences cognitive et urbanisme.



Jeunes plants forestiers offerts à chaque collectivité sarthoise

LE CAUE EN SYNERGIE

Le CAUE de la Sarthe travaille en partenariat avec des interlocuteurs sur de nombreux sujets que croisent ses missions.

 <p>Fédération nationale</p>	 <p>UR c.a.u.e. Pays de la Loire</p>	 <p>Liberté • Égalité • Fraternité REPUBLIQUE FRANÇAISE</p> <p>PRÉFET DE LA SARTHE</p>	<p>DRAC DREAL UDAP</p>  <p>Liberté • Égalité • Fraternité REPUBLIQUE FRANÇAISE</p> <p>Ministère Culture</p>
 <p>Région PAYS de la LOIRE</p>	 <p>Sarthe Le Département</p>	 <p>ASSOCIATION DES MAIRES & ADJOINTS DE LA SARTHE</p>	 <p>AGRICULTURES & TERRITOIRES CHAMBRE D'AGRICULTURE SARTHE</p>
 <p>FAIRE AVEC</p>  <p>INFO ENERGIE</p>	 <p>FIBOIS PAYS DE LA LOIRE</p>	 <p>Sarthe Tourisme</p>	 <p>Le Mans métropole Communauté urbaine</p>
 <p>Agence nationale de l'habitat Anah</p>	 <p>ORDRE DES ARCHITECTES</p>	 <p>FFP Fédération Française des Pays de la Loire GRAND OUEST</p>	 <p>Maison régionale de l'Archit des Pays de la Loire</p>
 <p>AAAS Association des Architectes de la Sarthe</p>	 <p>Plan cinq</p>	 <p>Petites Cités de Caractère</p>	 <p>CANOPÉ ACADÉMIE DE NANTES Département de la Sarthe Site du Mans</p>
 <p>LE MANS CRÉAPOLIS</p>	 <p>AUGO Association des Urbanistes du Grand Ouest</p>	 <p>Pays du Mans Le complémentarité ville campagne</p>	 <p>Vallée de la Sarthe www.vallée-de-la-sarthe.com</p>
 <p>Vallée du Loir UN SECRET BIEN GARDÉ</p>	 <p>Perche Sarthois</p>	 <p>Pays Haute Sarthe</p>	 <p>Pays d'Alençon</p>